



*Azienda Ospedaliero-Universitaria
San Luigi Gonzaga
di Orbassano*

DETERMINAZIONE

N. 369 del 31/07/2024

Oggetto: PNRR - MISSIONE 6 SALUTE - M6.C2 - 1.1.1 AMMODERNAMENTO DEL PARCO TECNOLOGICO E DIGITALE OSPEDALIERO. PIANO DI RIORGANIZZAZIONE DELLA RETE OSPEDALIERA PER EMERGENZA COVID-19. APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA TERAPIA INTENSIVA E AMPLIAMENTO PERCORSI PRONTO SOCCORSO DELL'A.O.U. SAN LUIGI GONZAGA - C.I.G. 88125412E4 - CUP E82C20000500006 - AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO ALLA EDILNEW HOUSE SRL

Copia informatica , tratta, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3/bis, comma 4/bis ed all'art. 23 del D.Lgs 82/2005, dal documento informatico sottoscritto con firma digitale, predisposto e conservato presso l'Amministrazione in conformità al D.Lgs. 82/2005 (C.A.D.) identificato con HASH, indicato/i in calce, dell'atto in oggetto e dei suoi allegati.

RIFERIMENTI INFORMATICI:

- PR_DET_PROP_806_2024.pdf.p7m

F9D3A352149DEF477F1556D5FA0AF8BF5EDE7F664593665B39B2A8D786A38425AA23FB1400E8BF5A52C4D5FA619D9CD4E55E3DDED7A07082FEA9FC8F6C1E4B0E

Sistema Sanitario Regionale del Piemonte



Azienda Ospedaliero-Universitaria
San Luigi Gonzaga
di Orbassano



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

Struttura Proponente Tecnico e Tecnologie

Oggetto: PNRR - MISSIONE 6 SALUTE - M6.C2 - 1.1.1 AMMODERNAMENTO DEL PARCO TECNOLOGICO E DIGITALE OSPEDALIERO. PIANO DI RIORGANIZZAZIONE DELLA RETE OSPEDALIERA PER EMERGENZA COVID-19. APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA TERAPIA INTENSIVA E AMPLIAMENTO PERCORSI PRONTO SOCCORSO DELL'A.O.U. SAN LUIGI GONZAGA - C.I.G. 88125412E4 - CUP E82C20000500006 - AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO ALLA EDILNEW HOUSE SRL.

Il Supporto al RUP

ZUFFELLATO STEFANO

Il Dirigente Responsabile f.f.

CAVALLO IVANO MATTEO

Registrazione contabile

Anno	Autorizzazione/sub	Conto	Importo
S.C. Tecnico e Tecnologie			
Direttore F.F. Ing. Ivano Cavallo			

Esecuzione dell'atto

Il presente atto diviene eseguibile dalla data di adozione

Procedimento a cura degli Affari Generali

In Orbassano Regione Gonzole 10, presso la sede dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria San Luigi Gonzaga

IL DIRIGENTE RESPONSABILE F.F.

- Vista la deliberazione del Direttore Generale n. 129 del 28/02/2020, in ordine alla propria competenza all'adozione del presente provvedimento;
- Richiamata la deliberazione n. 277 del 28/04/2023 del Direttore Generale dell'A.O.U San Luigi Gonzaga di Orbassano, con la quale veniva disposta l'approvazione del "Contratto d'Appalto" discendente dall'adesione all'Accordo Quadro per l'affidamento di lavori, servizi di ingegneria ed architettura e altri servizi tecnici, al fine dell'attuazione dei piani di riorganizzazione della rete ospedaliera nazionale – Lotto geografico n. 12 Piemonte – Area territoriale Torino 3 – Sublotto prestazionale 1, tra questa Azienda e l'appaltatore, ossia la Spinosa Costruzioni Generali SpA con sede in Roma (RM), Piazza del Popolo n. 18 – CAP 00187, Partita IVA 00302090949, per un importo complessivo dell'intervento, di € 3.799.392,20 (IVA 10% esclusa) pari ad € 4.179.331,42 (IVA 10% inclusa) così come di seguito specificato;

n.	Designazione delle categorie dei lavori	Tipologia Cat.	Rif. Cat.	Importo a corpo TOTALE (esclusa sicurezza e ribassato)	Manodopera netta	Percentuale di incidenza della manodopera	Subappalto
1	Edifici civili e industriali	Scorporabile e Subappaltabile	OG1	€ 1.136.952,87	€ 308.890,15	27,17%	Max 40% dell'importo contrattuale
2	Impianti tecnologici	Prevalente	OG11	€ 2.537.169,90	€ 212.188,90	8,36%	Max 30%
TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI (oneri della sicurezza esclusi)				€ 3.674.122,77	€ 521.079,05	35,53%	
ONERI DELLA SICUREZZA				€ 125.269,43			
IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO				€ 3.799.392,20			

- Considerato che la suddetta aggiudicataria dell'Accordo Quadro, in sede di gara aveva dichiarato l'intenzione di subappaltare le lavorazioni rientranti nelle Categorie OG1; OG2; OG11; OS3; OS28; OS30, entro i limiti di legge. (cfr. DGUE agli atti della S.C. Tecnico e Tecnologie);
- Richiamata la determinazione n. 381 del 02/07/2023 con la quale si autorizzava la Spinosa Costruzioni Generali SpA a subappaltare all'operatore economico Cave Sangone Spa con sede legale in Rivalta di Torino (TO), Via San Luigi n. 130 - 10040, Partita Iva 00919010017, l'esecuzione dei lavori di scavo e successivo riempimento, movimento terra e demolizioni, rientranti nella categoria OG1 per l'importo presunto di € 85.000,00 (IVA 10% esclusa) comprensivi degli oneri di sicurezza nella misura di € 4.000;
- Richiamata la determinazione n. 485 del 07/09/2023 con la quale si autorizzava la Spinosa Costruzioni Generali SpA a subappaltare all'operatore economico G&B COSTRUZIONI srls con

sede legale in Saluzzo (CN), Via Spielberg, 84 - 12037, Partita Iva 03932700044, l'esecuzione dei lavori di realizzazione delle opere in C.A., rientranti nella categoria OG1, per l'importo presunto di € 122.200,00 (IVA 10% esclusa), comprensivi degli oneri di sicurezza nella misura di € 6.000;

- Richiamata la determinazione n. 4 del 04/01/2024 con la quale si autorizzava la Spinosa Costruzioni Generali SpA ad incrementare l'importo contrattuale del subappalto nei confronti dell'operatore economico G&B COSTRUZIONI srls con sede legale in Saluzzo (CN), Via Spielberg, 84 - 12037, Partita Iva 03932700044, per l'esecuzione dei lavori di realizzazione delle opere in C.A., da presunti € 122.200,00 (IVA 10% esclusa) a previsti € 172.000,00 (IVA 10% esclusa), comprensivi degli oneri di sicurezza nella misura di € 6.000;

- Richiamata la determinazione n. 302 del 24/06/2024 avente ad oggetto: "PNRR - Missione 6 Salute - M6.C2 - 1.1.1 Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero. Piano di riorganizzazione della rete ospedaliera per emergenza COVID-19. Appalto dei lavori di realizzazione della terapia intensiva e ampliamento percorsi pronto soccorso dell'A.O.U. San Luigi Gonzaga - C.I.G. 88125412E4 - CUP E82C20000500006 – Autorizzazione al subappalto alla G&B Costruzioni Srl";

- Richiamata la determinazione n. 355 del 25/07/2024 avente ad oggetto: "PNRR - Missione 6 Salute - M6.C2 - 1.1.1 Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero. Piano di riorganizzazione della rete ospedaliera per emergenza COVID-19. Appalto dei lavori di realizzazione della terapia intensiva e ampliamento percorsi pronto soccorso dell'A.O.U. San Luigi Gonzaga - C.I.G. 88125412E4 - CUP E82C20000500006 – Autorizzazione al subappalto alla C.F. IMPIANTI SRL", per i lavori rientranti nella categoria OS28 e relativi alla realizzazione di impianti meccanici, per l'importo presunto di € 329.227,82, (IVA 10% esclusa) comprensivo degli oneri di sicurezza nella misura di € 16.000,00;

- Richiamata la determinazione n. 368 del 31/07/2024 avente ad oggetto: "PNRR - Missione 6 Salute - M6.C2 - 1.1.1 Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero. Piano di riorganizzazione della rete ospedaliera per emergenza COVID-19. Appalto dei lavori di realizzazione della terapia intensiva e ampliamento percorsi pronto soccorso dell'A.O.U. San Luigi Gonzaga - C.I.G. 88125412E4 - CUP E82C20000500006 – Autorizzazione al subappalto alla RF ALTERNATIVE POWER SRL", per i lavori rientranti nella categoria OS30 e relativi alla realizzazione di impianti elettrici e speciali, per l'importo presunto di € 391.354,56 (IVA 10% esclusa) comprensivo degli oneri di sicurezza nella misura di € 18.000,00;

- Dato atto che, a seguito delle autorizzazioni di cui sopra, gli importi subappaltati e subappaltabili relativamente ai lavori in oggetto, risultano quelli di seguito riassunti:

n.	Designazione delle categorie dei lavori	Tipologia Cat.	Rif. Cat.	Importo contrattuale (oneri sicurezza compresi)	Importi massimi subappaltabili	Importi Subappaltati	Importi residui subappaltabili
1	Edifici civili e industriali	Scorporabile e Subappaltabile	OG1	€ 1.178.291,78	€ 1.178.291,78	€ 354.935,00	€ 823.356,78
2	Impianti tecnologici	Prevalente	OG11	€ 2.621.100,42	€ 786.330,13	€ 720.582,38	€ 65.747,75
TOTALE				€ 3.799.392,20			

- Preso atto che attraverso comunicazione mail del 08/07/2024 la Direzione lavori ha specificato la ripartizione dell'importo relativo alla categoria di Opere Generali di impianti tecnologici OG11, nelle categorie di Opere Specializzate OS3 – OS28 – OS30 come da seguente tabella:

n.	Designazione delle categorie dei lavori	Rif. Cat.	Importo TOTALE (esclusa sicurezza e ribassato)
1	Impianti idrico-sanitari civili e industriali	OS3	€ 503.099,82
2	Impianti termici e di condizionamento	OS28	€ 715.126,25
3	Impianti elettrici e speciali	OS30	€ 1.318.943,83
TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI IMPIANTISTICI (oneri della sicurezza esclusi)			€ 2.537.169,90

- Riscontrato che con nota protocollo n. 13317 del 25/07/2024 il soggetto appaltatore ha trasmesso ulteriore istanza di subappalto comprensiva dei relativi allegati agli atti della S.C. Tecnico e Tecnologie, dichiarando l'intenzione di subappaltare alla EDILNEW HOUSE SRL avente sede legale in Torino, in Strada del francese 117/20 N, CAP 10156, C.F. e P.IVA 08445910014, i seguenti lavori rientranti nella categoria OG1:

- lavori relativi alla realizzazione di sottofondi per la successiva posa di pavimenti, come specificati nel contratto di subappalto, per l'importo presunto di € 42.332,35 (IVA 10% esclusa) comprensivi degli oneri di sicurezza nella misura di € 2.000,00;

- Tenuto conto che:

- l'importo relativo alla richiesta di subappalto rispetta il disposto dell'art. 105 del d.lgs. n. 50/2016 vigente alla data dell'Accordo Quadro;
- il subappaltatore risulta in possesso dei necessari requisiti di qualificazione, in relazione alle prestazioni subappaltate (Attestazione SOA n. 70481/10/00 in corso di validità che dimostra il possesso della qualificazione nella categoria OG1 classifica III-BIS adeguata ai lavori da assumere con il subappalto);
- l'affidatario del subappalto non ha partecipato alla procedura per l'aggiudicazione dell'appalto;

- Dato atto che sono state avviate le verifiche del possesso, in capo alla EDILNEW HOUSE SRL, dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- Ritenuto quindi, di autorizzare ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 in analogia al disposto di cui all'art. 8, comma 1, lettera a), del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito nella legge 11 settembre 2020, n. 120, a seguito della documentazione pervenuta, il subappalto dichiarato dalla Spinosa Costruzioni Generali SpA, per l'esecuzione dei lavori di cui sopra, alla EDILNEW HOUSE SRL;

- Viste le disposizioni in merito all'istituto del subappalto, di cui all'art. 11 del contratto d'Appalto discendente dall'adesione all'Accordo Quadro relativo al piano di riorganizzazione della rete ospedaliera per emergenza covid-19 di cui sopra;

- Visto l'art. 105 del D.lgs n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i.;

- Preso atto degli adempimenti espletati dal Responsabile del Procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

- Ciò premesso, considerato e ritenuto

DETERMINA

- 1) di autorizzare, per le motivazioni esposte in premessa, la Spinosa Costruzioni Generali SpA aggiudicatario dell'appalto dei lavori di realizzazione della terapia intensiva e ampliamento percorsi pronto soccorso dell'A.O.U. San Luigi Gonzaga, a subappaltare all'operatore economico EDILNEW HOUSE SRL avente sede legale in Torino, Strada del francese 117/20 N,

CAP 10156, C.F. e P.IVA 08445910014, l'esecuzione dei lavori relativi alla realizzazione di sottofondi per la successiva posa di pavimenti, per l'importo presunto di € 42.332,35 (IVA 10% esclusa) comprensivi degli oneri di sicurezza nella misura di € 2.000,00, come specificato dal contratto di subappalto che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina e depositato agli atti della struttura S.C. Tecnico e Tecnologie;

- 2) Di prendere atto che, a seguito dell'autorizzazione di cui al punto 1), gli importi subappaltati e subappaltabili sono di seguito riassunti:

n.	Designazione delle categorie dei lavori	Tipologia Cat.	Rif. Cat.	Importo contrattuale (oneri sicurezza compresi)	Importi massimi subappaltabili	Importi Subappaltati	Importi residui subappaltabili
1	Edifici civili e industriali	Scorporabile e Subappaltabile	OG1	€ 1.178.291,78	€ 1.178.291,78	€ 397.267,35	€ 781.024,43
2	Impianti tecnologici	Prevalente	OG11	€ 2.621.100,42	€ 786.330,13	€ 720.582,38	€ 65.747,75
TOTALE				€ 3.799.392,20			

- 3) di dare atto che sono state avviate le verifiche del possesso, in capo alla EDILNEW HOUSE SRL, dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e che nel caso in cui dalle verifiche in corso di esecuzione emergesse, nei confronti del subappaltatore, una delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, l'autorizzazione sarà immediatamente revocata;
- 4) di dare atto che dall'esecuzione del presente provvedimento non risultano nuove o ulteriori spese a carico del bilancio aziendale;
- 5) di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale per quanto di competenza;
- 6) di dare atto che le informazioni relative al presente provvedimento, così come disciplinato dalla normativa vigente, verranno pubblicate sul sito informatico dell'Azienda Ospedaliero Universitaria San Luigi Gonzaga nell'ambito dei dati della sezione "Amministrazione Trasparente";
- 7) di dare atto che il presente provvedimento viene pubblicato, per quindici giorni consecutivi, sul sito informatico dell'Azienda Ospedaliero Universitaria San Luigi Gonzaga di Orbassano;
- 8) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 28 co. 2, della Legge Regionale n. 10/95, al fine di poter eseguire le attività in subappalto, relative al lavoro in oggetto.

SOTTOSCRITTA DAL DIRIGENTE RESPONSABILE F.F.

CAVALLO IVANO MATTEO
con firma digitale



Struttura Affari Generali Relazione di Pubblicazione

Determina N. 369 del 31/07/2024

Oggetto: PNRR - MISSIONE 6 SALUTE - M6.C2 - 1.1.1 AMMODERNAMENTO DEL PARCO TECNOLOGICO E DIGITALE OSPEDALIERO. PIANO DI RIORGANIZZAZIONE DELLA RETE OSPEDALIERA PER EMERGENZA COVID-19. APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA TERAPIA INTENSIVA E AMPLIAMENTO PERCORSI PRONTO SOCCORSO DELL'A.O.U. SAN LUIGI GONZAGA - C.I.G. 88125412E4 - CUP E82C20000500006 - AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO ALLA EDILNEW HOUSE SRL.

La su estesa determinazione viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi sul sito informatico dell'AOU San Luigi Gonzaga.

01/08/2024

Sottoscritta dal funzionario incaricato
(BERTOLO FULVIA)