



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 293 del 21/05/2026

Oggetto: SERVIZI DI PULIZIA, SANIFICAZIONE E SERVIZI ACCESSORI, A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE E SERVIZI COMPLEMENTARI -GARA SCR N. 137-2018 - LOTTO N. 2 - RECEPIMENTO RINNOVO CONTRATTUALE PER IL PERIODO FINO AL 31/03/2028 IN FAVORE DI MARKAS S.R.L.- IMPORTO □ 5.661.288,40 (OLTRE IVA 22%).

Copia informatica , tratta, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3/bis, comma 4/bis ed all'art. 23 del D.Lgs 82/2005, dal documento informatico sottoscritto con firma digitale, predisposto e conservato presso l'Amministrazione in conformità al D.Lgs. 82/2005 (C.A.D.) identificato con HASH, indicato/i in calce, dell'atto in oggetto e dei suoi allegati.

RIFERIMENTI INFORMATICI:

- DEL_2464360.pdf.p7m

E46BB753B6857D0CCDF3B9BDD5B92CDCA8A8D8BBF328B0C0262DDE78E35003B3CBC9EE157EBF77F22F8F7187FE33DB61CF4984D4050A00E296654682B4A4DB9E

Sistema Sanitario Regionale del Piemonte



OGGETTO: SERVIZI DI PULIZIA, SANIFICAZIONE E SERVIZI ACCESSORI, A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE E SERVIZI COMPLEMENTARI -GARA SCR N. 137-2018 - LOTTO N. 2 - RECEPIMENTO RINNOVO CONTRATTUALE PER IL PERIODO FINO AL 31/03/2028 IN FAVORE DI MARKAS S.R.L.- IMPORTO € 5.661.288,40 (OLTRE IVA 22%).

Struttura proponente: Provveditorato-Economato

Il Responsabile del Procedimento ex artt. 5 – 6 L. 7.8.90 n. 241	Il Dirigente Responsabile della struttura proponente
Dott.ssa CHIARA di MATTEO	Dott. VILLARBOITO LUCIANO

Registrazione contabile

Anno	Gestore/Progetto/Commessa	Conto	Importo
2026	Commessa n. 2026/840	C261103B	€ 1.641.193,88
2026	Commessa n. 2026/840	C421014B	€ 467.702,66
Struttura titolare della spesa: S.C. Provveditorato-Economato			
Dott. LUCIANO VILLARBOITO			

PARERE DEI DIRETTORI AMMINISTRATIVO E SANITARIO (ex D.Lgs n. 502/92 e s.m.i.)

Il Direttore Amministrativo Dott. ROBERTO D'ANGELO (Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)	Il Direttore Sanitario Dr. SALVATORE DI GIOIA (Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)
---	--

IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Davide Minniti

Vista la D.G.R. n. 27-8058/2023/XI del 29/12/2023 con la quale il sottoscritto è stato nominato Direttore Generale di quest'Azienda;

Vista altresì la Deliberazione del Direttore Generale n. 3 del 08/01/2026, con cui veniva stipulata una convenzione tra l'A.O.U. Maggiore della Carità di Novara e l'A.O.U. San Luigi Gonzaga, finalizzata allo svolgimento dell'incarico di Dirigente Responsabile della S.C. Provveditorato-Economato da parte del Dott. Luciano Villarboito;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- l'art. 1, comma 32, della Legge n. 190 del 6/11/2012 (*Prevenzione e repressione della corruzione e illegalità nella pubblica amministrazione*);
- l'art. 6 bis Legge n. 241/1990 introdotto dall'art. 1, comma 41 della Legge 190/2012 (*Conflitto di interessi da parte dei funzionari predisposti all'adozione degli atti di competenza*);
- l'art. 23 del D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013 (*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*);
- il D.Lgs. n. 159 del 06/09/2011 e s.m.i. (*Codice delle leggi antimafia*);

Richiamati i seguenti provvedimenti:

- Deliberazione del Commissario n. 32 del 01/06/2023 avente ad oggetto: “*Adesione per i fabbisogni dell'A.O.U. San Luigi Gonzaga alla convenzione S.C.R. Piemonte S.p.A. relativa ai servizi di pulizia, sanificazione e servizi accessori, a ridotto impatto ambientale, per le aziende del servizio sanitario della Regione Piemonte per l'azienda USL Valle D'Aosta, gara n. 137-2018, lotto n. 2, CIG: 76514933C5, disposta con deliberazione D.G. n. 526/2021: avvio decorrenza dal 01/06/2023 e durata sino al 29/03/2026, opzione di rinnovo per 24 mesi e proroga di massimo mesi 6, importo euro 7.535.314,70 oltre iva, CIG derivato 98584065FD*”.
- Determinazione n. 89 del 12/02/2025 recante: “*Servizi di pulizia, sanificazione e servizi accessori, a ridotto impatto ambientale, per le aziende del servizio sanitario della Regione Piemonte e per l'azienda USL Valle D'Aosta, Gara SCR n. 137-2018, lotto n. 2, CIG derivato: 98584065FD – Integrazione di spesa pari ad euro 18.300,00 (Iva esclusa)*”;
- Determinazione n. 541 del 10/10/2025 recante: “*Servizi di pulizia, sanificazione e servizi accessori, a ridotto impatto ambientale, per le aziende del servizio sanitario della Regione Piemonte e per l'azienda USL Valle D'Aosta, Gara SCR n. 137-2018, lotto n. 2, (CIG derivato: 98584065FD) – Ulteriore integrazione della spesa di euro 10.004,00 (Iva inclusa)*”;
- Determinazione n. 557 del 22/10/2025 avente ad oggetto: “*Convenzione SCR Piemonte SPA per l'affidamento dei servizi di pulizia, sanificazione e servizi accessori, a ridotto impatto ambientale, per le aziende del servizio sanitario della Regione Piemonte e per l'azienda USL Valle D'Aosta (Gara SCR n. 137-2018) - lotto n. 2. A.O.U. San Luigi Gonzaga di Orbassano – integrazione della delibera di adesione del commissario n. 32*”.

del 01/06/2023 per i servizi complementari – importo della spesa: euro 42.700,00 (Iva inclusa)”

Considerato il protocollo n. 4997 del 27/03/2026 con il quale S.C.R. Piemonte S.p.A. comunicava che con Determinazione del Direttore Appalti n. 103 del 26/06/2026 veniva disposta l'attivazione dell'opzione di rinnovo di cui all'art. 3 comma 6 della Convenzione Quadro di che trattasi per un periodo di 24 mesi, alle condizioni contrattuali attualmente in essere ed alle condizioni economiche discendenti dalla rinegoziazione convenuta tra S.C.R. Piemonte S.p.A. e la Regione Piemonte;

Ravvisata la necessità di recepire il sopracitato provvedimento di rinnovo adottato da S.C.R. Piemonte S.p.A. con la Determinazione del Direttore Appalti di cui sopra per un periodo di 24 mesi a decorrere dalla data di scadenza del contratto principale;

Considerata la necessità di rinnovare, altresì, i servizi complementari, di seguito elencati, di cui alla Determinazione n. 557 del 22/10/2025, alle condizioni contrattuali attualmente vigenti per un periodo di 24 mesi a decorrere dalla data di scadenza del contratto principale:

- Sanificazione extra
- Disinfestazione
- Installazione e manutenzione lampade elettroinsetticide
- Manutenzione lampade elettroinsetticide

Preso atto che la spesa complessiva, per l'erogazione dei servizi di pulizia, sanificazione e servizi accessori, a ridotto impatto ambientale di cui alla gara SCR n. 137-2018 e servizi complementari di cui alla Determinazione n. 557 del 22/10/2025 per un periodo di 24 mesi ammonta ad ammonta ad € 5.661.288,40 ed è così ripartita:

- € 2.108.896,54 (oltre IVA 22 %) per l'anno 2026 relativo alla commessa di cui al sistema gestionale AMCO n. 2026/840 a carico della S.C. Provveditorato-Economato suddivisi nei seguenti conti:
 - € 1.641.193.88 sul conto C261103B
 - € 467.702.66 sul conto C421014Ba carico della S.C. Provveditorato-Economato
- € 2.833.982,19 per l'anno 2027 con riserva di registrazione della spesa a carico del bilancio 2027;
- € 718.409,67 per l'anno 2028 con riserva di registrazione della spesa a carico del bilancio 2028;

Tenuto conto che, ai fini della tracciabilità finanziaria:

- per i servizi di pulizia, sanificazione e servizi accessori, a ridotto impatto ambientale era stato acquisito il seguente CIG: 98584065FD;
- per i servizi complementari di cui alla Determinazione n. 557 del 22/10/2025 è stato acquisito il seguente CIG: BBADBBABF8;

Rilevato che il presente provvedimento viene proposto dal Dirigente Responsabile della Struttura Proponente, che lo sottoscrive;

Considerato che la formulazione della proposta di un atto deliberativo impegna la responsabilità del soggetto proponente circa la regolarità amministrativa e la legittimità del contenuto della stessa;

Acquisiti i pareri espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario, ai sensi dell'art. 3, comma 1-quinquies del D.Lgs 30.12.1992 e s.m.i;

Per quanto sopra considerato e ritenuto;

DELIBERA

1. di rinnovare, per le motivazioni di cui in premessa, i servizi di pulizia, sanificazione e servizi accessori, a ridotto impatto ambientale di cui alla gara SCR n. 137-2018 aggiudicati con Deliberazione del Commissario n. 32 del 01/06/2023 per un periodo di 24 mesi, alle condizioni contrattuali attualmente in essere ed alle condizioni economiche discendenti dalla rinegoziazione convenuta S.C.R. Piemonte S.p.A. e la Regione Piemonte;

2. di rinnovare, altresì, i servizi complementari di cui alla Determinazione n. 557 del 22/10/2025, di seguito elencati:

- Sanificazione extra
- Disinfestazione
- Installazione e manutenzione lampade elettroinsetticide
- Manutenzione lampade elettroinsetticide

per la durata di 24 mesi a far data dalla scadenza del contratto in essere alle condizioni contrattuali attualmente vigenti in favore della Ditta Markas Srl con sede legale in Via Del Macello 61, 39100, Bolzano – P.IVA: 01174800217;

3. di dare atto che l'importo del presente provvedimento, per l'erogazione dei servizi di pulizia, sanificazione e servizi accessori, a ridotto impatto ambientale di cui alla gara SCR n. 137-2018 e servizi complementari di cui alla Determinazione n. 557 del 22/10/2025, fino al 31/03/2028, ammonta ad € 5.661.288,40 ed è così ripartita:

- € 2.108.896,54 (oltre IVA) per l'anno 2026 relativo alla commessa di cui al sistema gestionale AMCO n. 2026/840 a carico della S.C. Provveditorato-Economato suddivisi nei seguenti conti:
 - € 1.641.193.88 sul conto C261103B
 - € 467.702.66 sul conto C421014B
- a carico della S.C. Provveditorato-Economato
- € 2.833.982,19 per l'anno 2027 con riserva di registrazione della spesa a carico del bilancio 2027;
- € 718.409,67 per l'anno 2028 con riserva di registrazione della spesa a carico del bilancio 2028;

4. di dare atto che, ai fini della tracciabilità dei flussi dei flussi finanziari:

- per i Servizi di pulizia, sanificazione e servizi accessori, a ridotto impatto ambientale era stato acquisito il seguente CIG derivato: 98584065FD;
- per i servizi complementari è stato acquisito il seguente CIG: BBADBBABF8;

5. di confermare:

- il Dott. Luciano Villarboito, Dirigente Responsabile della S.C. Provveditorato-Economato in qualità di RUP;
- quale DEC la Dott.ssa la Dott.ssa Alberta Fraternali, infermiere con incarico di funzione *“Responsabile dipartimento area medica specialistica e umanizzazione e housekeeping”*

6. di dare atto che le informazioni relative al presente provvedimento, così come disciplinate dalla normativa vigente, verranno pubblicate sul sito internet aziendale, nell'ambito dei dati della sezione "Amministrazione Trasparente";
7. di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 14, comma 2, lett. b) Legge Regionale n. 10 del 24/01/1995;
8. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile (art. 28 L.R.10/95), al fine di garantire la continuità del servizio;
9. di pubblicare il presente provvedimento, per quindici giorni consecutivi, sul sito informatico dell'Azienda Ospedaliero Universitaria San Luigi Gonzaga;

IL DIRETTORE GENERALE
Dr. DAVIDE MINNITI

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)



**Parere del Titolare della Spesa a cura della Struttura Complessa
Provveditorato-Economato
Proposta n. 575/2026**

Oggetto: SERVIZI DI PULIZIA, SANIFICAZIONE E SERVIZI ACCESSORI, A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE E SERVIZI COMPLEMENTARI -GARA SCR N. 137-2018 - LOTTO N. 2 - RECEPIMENTO RINNOVO CONTRATTUALE PER IL PERIODO FINO AL 31/03/2028 IN FAVORE DI MARKAS S.R.L.- IMPORTO □ 5.661.288,40 (OLTRE IVA 22%).

Orbassano li, 20/05/2026

Sottoscritto da
(VILLARBOITO LUCIANO)
con firma digitale



Struttura Affari Generali
Relazione di Pubblicazione

Delibera N. 293 del 21/05/2026

Oggetto: SERVIZI DI PULIZIA, SANIFICAZIONE E SERVIZI ACCESSORI, A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE E SERVIZI COMPLEMENTARI -GARA SCR N. 137-2018 - LOTTO N. 2 - RECEPIMENTO RINNOVO CONTRATTUALE PER IL PERIODO FINO AL 31/03/2028 IN FAVORE DI MARKAS S.R.L.- IMPORTO □ 5.661.288,40 (OLTRE IVA 22%). .

La su estesa deliberazione viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi sul sito informatico dell'AOU San Luigi Gonzaga.

27/05/2026

Sottoscritta dal funzionario incaricato
(BERTOLO FULVIA)